

Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata

Villeggio denominato CAESAR



APPROVATO CON D.C.C. N. 001/2007 DEL 17/01/2007

Progetto: **Planimetria Generale ipotesi B**

ADOTTATO CON D.C.C. N. 001/2007 DEL 17/01/2007

LA SERENISSIMA & C. di Paolo Pranzetta & C.

Progetto Urbanistico e Tipologico:
 Arch. Fabio Conato

Progetto delle Opere di Urbanizzazione:
 Geom. Gianmario Scolari

RIEVI:
 Geom. Luca Babini

Scale 1:1000 Tav. 03b dicembre 2007

Nel rispetto delle tipologie di massima indicate nel Piano Particolareggiato potrà essere sempre possibile occupare le aree dei lotti privati e quelle di possibile espansione in qualsiasi esportamento topologico.

	Strade esistenti
	Edifici esistenti
	Strade di progetto
	Parcheggi pubblici di progetto
	Parcheggi privati di progetto
	Verde pubblico di progetto
	Verde privato di progetto
	Dotazione Ecologica di progetto
	Percorsi pubblici pavimentati ciclabili di progetto
	Percorsi pubblici pavimentati pedonali di progetto
	Percorsi pubblici non pavimentati di progetto
	Edifici di progetto
	Confine aree catastali di proprietà dell'Attuatore
	Area destinate al passaggio di sottoservizi per la realizzazione di reti tecnologiche
	Lotti privati di intervento (*)
	Limite espansione verde privato
	area di possibile futura espansione
	condotti privati della rete Gas

Al fini del passaggio della rete Gas potrà essere dedicata una fascia, privata e non recintata, di mt 1,00 di profondità nei lotti privati. Potrà inoltre essere possibile ricavare in fregio strada delle piazzole per la posa dei bombole senza che questo costituisca variante al Piano Particolareggiato

Area nella quale verranno collocate le cunicole di deposito acqua nei sistemi di pompaggio e trattamento acqua prima della distribuzione alle singole unità abitative.
 Il progetto di HDPE.
 L'area non consente di adempimento degli standard urbanistici e verrà altresì dotata di strade di accesso e muretti di contenimento per movimenti di manutenzione.



LIMITE PAE area di estrazione

LIMITE PAE aree di servizio e/o ricomposizione ambientale